

Bitte ausgefüllt per Post, Fax oder E-Mail zurücksenden an:

Notare Stauß & Jockisch

Sonnenstraße 30
72458 Albstadt-Ebingen

INTERNER VERMERK:
(wird von uns ausgefüllt)

UZ-Nr.:

- Stauß
 Jockisch

SCHEIDUNGS(FOLGEN)VEREINBARUNG

DATENBLATT FÜR EINE SCHEIDUNGSVEREINBARUNG

HINWEIS

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Bitte füllen Sie das Datenblatt vollständig aus und machen Sie nur Angaben, die zwischen Verkäufer und Käufer abgestimmt sind.

Spätestens zum Beurkundungstermin benötigen wir

- Ihre Ausweise
- Ihre Steuer-Identifikationsnummer
- Ihr Stammbuch / Ihre Geburtsurkunde
- frühere Testamente und Ehe-/Erbverträge
- Falls das Objekt nicht in Baden-Württemberg liegt, fügen Sie bitte den Grundbuchauszug bei (diesen erhalten Sie beim zuständigen Grundbuchamt)
- ggfs. die Löschungsunterlagen der Bank
- Bitte sprechen Sie die Übernahme der Schulden vorab mit der Bank ab

HINWEIS

- Falls ein Darlehen zur Finanzierung bei der Bank benötigt wird, senden Sie uns spätestens drei Arbeitstage vor dem Termin die Formulare für die Bestellung der Grundschuld für die Finanzierung zu.
- Bitte denken Sie auch daran, etwaige Bezugsberechtigungen direkt bei den jeweiligen Versicherungsunternehmen anzupassen.

SCHEIDUNGSVEREINBARUNG

DATENBLATT FÜR EINE SCHEIDUNGSVEREINBARUNG



EIN TERMIN ZUR BEURKUNDUNG WURDE VERGEBEN

Am	Um
Die nachfolgenden Angaben macht	<input type="checkbox"/> Käufer <input type="checkbox"/> Verkäufer
Sind die Angaben unter allen Beteiligten abgestimmt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

DATEN DER EHEGATTEN

	Ehemann	Ehefrau
Anrede	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr
Name, Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum/-ort		
Geburtsregisternr.		
Straße, Hausnummer		
Postleitzahl/Ort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon/Fax		
E-Mail		
Beruf		
Nettoeinkommen		
Steuer-ID		
Art des Ausweises	<input type="checkbox"/> Reisepass <input type="checkbox"/> Personalausweis	<input type="checkbox"/> Reisepass <input type="checkbox"/> Personalausweis

SCHEIDUNGSVEREINBARUNG

DATENBLATT FÜR EINE SCHEIDUNGSVEREINBARUNG



ALLGEMEINE ANGABEN

Eheschließung war am
in

Getrenntlebend seit

Ist die Scheidung bereits beantragt?

- ja, durch
am
beim AG
unter AZ
- nein

Wer ist anwaltlich vertreten?

- Ehemann
 Ehefrau
 Beide

Ist die Scheidung bereits rechtskräftig?

- nein
 ja, seit

Sind Kinder vorhanden? Ggfs. bitte Namen und Geburtsdatum angeben

- nein
 ja, und zwar

Kind 1: Name / Geburtsdatum

Kind 2: Name / Geburtsdatum

Kind 3: Name / Geburtsdatum

BISHERIGER GÜTERSTAND

Bisheriger Güterstand

- Zugewinngemeinschaft
 Gütertrennung
 Gütergemeinschaft

Möchten Sie ab Vertragsschluss Gütertrennung vereinbaren?

- ja
 nein

SCHEIDUNGSVEREINBARUNG

DATENBLATT FÜR EINE SCHEIDUNGSVEREINBARUNG



GRUNDBESITZ

Soll Grundbesitz übertragen werden?

- nein
 ja

Wenn ja,

Flurstücksnummer

Grundstücksadresse

Straße, Hausnummer

Postleitzahl/Ort

Grundbuch-Blatt

Übernehmer ist

GEGENLEISTUNG

Als Gegenleistung ist
eine Geldzahlung fällig €

am

Für

- die Übertragung des Grundbesitzes
 als Zugewinnausgleich
 Beides

Auf folgendes Konto

IBAN

BIC

Bei der

ÜBERGABE

Die Übergabe (Übergang von Nutzen und Lasten) erfolgt

am

Bewohnt der Erwerber bereits heute das Objekt?

- nein
 ja, seit

SCHEIDUNGSVEREINBARUNG

DATENBLATT FÜR EINE SCHEIDUNGSVEREINBARUNG



BELASTUNGEN

Sind noch Grundpfandrechte im Grundbuch eingetragen, die gelöscht werden können?

- ja
 nein

Sind zu Lasten des Objekts noch Schulden vorhanden und im Grundbuch abgesichert, die der Erwerber übernehmen soll?

- nein
 ja, bei der

Bisheriger Darlehnsnehmer?

- Ehemann
 Ehefrau
 Beide

Darlehensvertrag Nr.

Darlehensnennbetrag

Darlehenskonto-Nr.

Darlehensstand aktuell €

Zinssatz

Kosten

Voraussetzungen, unter denen Jahreszins und Kosten geändert werden können

FINANZIERUNG DES ÜBERNEHMERS

Braucht der Übernehmer zur Finanzierung der Gegenleistung ein Darlehen einer Bank, das durch Grundschuld gesichert werden soll?

- nein
 ja

WEITERE REGELUNGEN (SO FERN ERWÜNSCHT BITTE ZUTREFFENDES ANKREUZEN)

Sollen Regelungen bzgl. eines Zugewinnausgleichs vereinbart werden?

- nein
 ja, nämlich

Sollen Regelungen bzgl. eines Versorgungsausgleichs vereinbart werden?

- nein
 ja, nämlich

Versorgungsanwartschaften
Ehemann

Versorgungsanwartschaften
Ehefrau

SCHEIDUNGSVEREINBARUNG

DATENBLATT FÜR EINE SCHEIDUNGSVEREINBARUNG



Sollen Regelungen bzgl. eines Ehegattenunterhalts vereinbart werden?

- nein
 ja, nämlich

Regelung zum Kindesunterhalt?

- nein
 ja, nämlich

Regelung zur elterlichen Sorge/Umgangsrecht?

- nein
 ja, nämlich

Regelungen bzgl. des Hausrats vereinbart werden?

- nein
 ja, nämlich

Regelung zur gemeinsamen steuerlichen Veranlagung?

- nein
 ja, nämlich

Sollen sonstige Regelungen getroffen werden?

- nein
 ja, nämlich

Sind noch gemeinsame Geldanlagen/Bausparverträge vorhanden?

- nein
 ja, nämlich

Kontonr.

Bank

Aktueller Stand

Übernahme durch

Zum Stand

Bitte denken Sie auch daran, etwaige Bezugsberechtigungen direkt bei den jeweiligen Versicherungsunternehmen anzupassen.

KOSTEN

Die Kosten des Vertrags, der Grundbucheintragungen und der Löschung eventueller Grundpfandrechte soll tragen

- der Erwerber
 der Veräußerer

SCHEIDUNGSVEREINBARUNG

DATENBLATT FÜR EINE SCHEIDUNGSVEREINBARUNG



VERKEHRSWERT

Der (Verkehrs-) Wert des
Objektes beträgt ca. €

VERMÖGENSWERT

Wie hoch ist der Wert Ihres Aktivvermögens der Ehegatten insgesamt?

€

Haben Sie Verbindlichkeiten?

nein

ja, in folgender Höhe €

BESONDERHEITEN

Besonderheiten



EINWILLIGUNG

Die Notare Stauß & Jockisch werden beauftragt und bevollmächtigt, den Grundbuchinhalt zu erheben, einen Urkundenentwurf zu erstellen und diesen allen Beteiligten zu übersenden. Wir möchten darauf hinweisen, dass in dem Fall, dass der Beurkundungsauftrag zurückgenommen wird, die entstandenen Kosten (insbesondere eines Entwurfs) dennoch beim Auftraggeber angefordert werden müssen.

Hiermit erklären Sie sich damit einverstanden und willigen ein, dass

- Ihre Ausweise für die Akte kopiert werden
- vorstehende Daten zum Zwecke der Bearbeitung des Auftrages erhoben, verarbeitet, genutzt und gespeichert werden und Sie zu diesem Zweck per E-Mail, Telefon oder schriftlich kontaktiert werden

Personenbezogene Daten werden nur dann erhoben, wenn Sie uns diese von sich aus, z. B. im Rahmen einer Registrierung, durch das Ausfüllen von Formularen oder das Versenden von E-Mails, im Rahmen unserer notariellen Tätigkeit, Anfragen oder Anforderung von Material zur Verfügung stellen. Die Datenbank und ihre Inhalte bleiben bei uns und unserem technischen Diensteanbieter. Ihre persönlichen Daten werden für dienstliche Zwecke an Dritte weitergegeben.

Alle Entwürfe werden von uns mittels FTAPI per E-Mail verschlüsselt übersandt.
E-Mails werden von uns unverschlüsselt versandt.

Ausführliche Informationen zum Datenschutz entnehmen Sie bitte unserer Webseite unter www.notare-sj.de/datenschutz

Ort, Datum

Unterschrift/en